

平成28年
第4回日の出町
農業委員会議事録
(公表用)

日の出町農業委員会

農業委員会第4回総会日程

平成28年4月25日
役場全員協議会室

1. 開 会

2. 諸報告

3. 議事録署名委員の指名

4. 議 事

- (1) 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について
- (2) 日の出町農業委員会会長専決規程第4条による報告について

5. 閉 会

平成28年第4回日の出町農業委員会総会

平成28年4月25日
役場全員協議会室

議席	氏名	議席	氏名
1	土澤孝一君	9	原島克佳君
2	北島清司君	10	和田勝君
3	山崎茂樹君	11	野口隆昭君
5	清水和夫君	12	関石啓之君
6	関根進君	13	小川昌夫君
7	矢治一俊君	14	辻本泰啓君
8	木住野佑治君	15	神田功君

事務局職員

事務局長 小森公夫
事務局次長 小池康夫
事務局 宮下貴裕

事務局長 みなさんこんにちは。定刻になりましたので、ただいまから平成28年第4回日の出町農業委員会総会を開催いたします。まず、はじめに神田会長よりご挨拶をいただきます。

会 長 皆さん、あらためましてこんにちは。だいぶ春らしくなってまいりまして、山々も青さが目立ってきて、今日なんかも農業の絶好の日和かなと思っていたんですけども、第4回の総会を開催したところ、全員の皆様のご参加をいただきまして、開催することが出来まして大変ありがとうございます。4月から新たな農業委員会法の改正等もありまして、それに基づき始まっているわけですけども、そんな中で少し気になるのが、畑の雑草の茂ったところが、目に付くようになってまいりました。今年の年度計画の中にも入っていますけれども、そういう事の解消についても、皆さんと一緒に少しでも減らしていく、減らせるように頑張っていきたいと思っておりますので宜しくお願いします。

事務局長 ありがとうございます。続きまして日程3、議事録署名委員の指名及び議事進行を会長にお願いいたします。

議 長 それでは、3. 議事録署名員の指名をさせていただきます。 13番 小川委員、14番 辻本職務代理にお願いいたします。

それでは、4. 議事に入らせていただきます。

(1) 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について事務局の朗読をお願いいたします。

事務局 朗読いたします。議案第1号農地法第3条の規定による許可申請について上記議案を提出する。平成28年4月25日、提出者日の出町農業委員会会長神田功。農地法第3条の規定による許可申請について農地法第3条第1項及び同法施行令第3条の規定により別添のとおり許可申請があったので提出する。提出理由、許可申請の内容を審査し、許可の可否を決定する為ここに付議するものである。法第3条申請

譲 受 人

東京都西多摩郡日の出町 番地

譲 渡 人

神奈川県

譲 渡 人

東京都西多摩郡日の出町 番地

土地の表示 日の出町 番 畑 767 m²

権利設定の理由 所有権移転

譲受人耕作面積 3372 m² 以下、処理、備考となります。次のページから案内図、公図となります。議案第1号について説明いたします。

譲受人 さんと、譲渡人の さんと さんは兄弟でありまして、相続によって当該申請地を共有しておりました。

申請地の肥培管理については全て さんが行なっており、今後も他の兄弟が耕作を行なうことがないとのことで、全ての持分を が譲り受けることになったために今回の申請をおこなったとのことです。

許可の要件である、下限面積要件、農機具保有要件、常時従事者要件につきましては問題ございません。ご審議のほどよろしく願いいたします。

議 長 朗読及び説明が終わりました。

ここで、 につきましては、関連案件ですので、農業委員会等に関する法律第31条第1項及び日の出町農業委員会会議規則第10条の規定により参与することはできません。一時退出願います。

議 長 地区担当は土澤委員です。申請地を確認していただいております。説明をお願いします。

委 員 それでは、ただいまの3条申請について地区委員としてその報告をいたします。先週の火曜日4月19日に事務局の小池係長と宮下主事とともに申請地及び譲受人の所有耕作地の現地視察を行いました。譲受人の資格内容に関しましては、ただいま事務局から詳細に渡る内容説明がありました。私たちが現地視察した畑はいずれも、きれいに耕作されており、譲受人の耕作に対する熱意が伝わってきました。植え付け作物の内容に関しましては季節柄、ねぎ、じゃがいも、のらぼうがありまして、里芋、やつがしらの植え付け準備と思われる場所や夏野菜に向かってトマトだとかナス、キュウリ等の植え付け準備と思われるような場所もありました。余談ですがけれども譲受人は現在、日の出町ふれあい農産物直売所の副会長として直売所の運営に熱意を持って活躍されています。いずれにしましても、譲受人は、いままで農地として健全に保持しており、また今後も適正に維持管理されると思われまます。許可基準については問題ないと思われまます。以上説明を終わります。

議長 説明が終わりました。
委員さん方、意見、質問がございましたらお願い致します。
はい、野口委員。

委員 先ほど事務局のほうで譲渡人、と言ってたんですが、です。以上です。

事務局 大変失礼しました。

議長 他に意見、質問がないようですので、(1) 議案第1号 農地法第3条の規程による許可申請について、処理いたします。許可として、よろしい委員は、挙手をお願いいたします。

挙手多数ですので、本案件は、許可といたします。 委員は入室して下さい。

続きまして、(2) 日の出町農業委員会会長専決規程第4条による報告について、事務局の朗読をお願いいたします。

尚、 委員につきましては、関連案件ですので、農業委員会等に関する法律第31条第1項及び日の出町農業委員会会議規則第10条の規定により参与することはできません。

それでは、事務局、説明願います。

事務局 平成28年第4回日の出町農業委員会会長専決処理報告書

第4回日の出町農業委員会会長専決処理報告書、日の出町農業委員会会長専決規程に基づき、下記案件を受理いたしましたので、同規程第4条により報告いたします。

平成28年4月25日

提出者 日の出町農業委員会会長 神田 功

専決日 平成28年4月6日

報告第1号農地法第4条第1項第7号の規定による届出

届出人、

東京都西多摩郡日の出町 番地

土地の表示 日の出町 番 畑 855 m²のうち 33 m²

転用目的 駐車場

転用時期 受理の日から永久年間

議長 報告第1号の朗読が終わりました。

只今の報告につきまして、意見、質問がございますか。
意見、質問がないようですので、 委員は入室して下さい。

引き続き、事務局の朗読をお願いいたします。

事務局

朗読いたします。

専 決 日 平成28年3月17日
報告第2号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出
譲 受 人
東京都西多摩郡日の出町 番地
譲 渡 人
東京都西多摩郡日の出町 番地
土地の表示 日の出町 番 畑 99 m²
転用目的 住宅用地
転用時期 受理の日から永久年間

専 決 日 平成28年3月17日
報告第3号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出
譲 受 人
東京都西多摩郡日の出町 番地
譲 渡 人
東京都西多摩郡日の出町 番地
土地の表示 日の出町 番 畑 99 m²
転用目的 住宅用地
転用時期 受理の日から永久年間

専 決 日 平成28年3月22日
報告第4号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出
譲 受 人
東京都青梅市
譲 渡 人
東京都西多摩郡日の出町 番地
東京都西多摩郡日の出町 番地

土地の表示 日の出町 番 畑 413 m²
土地の表示 日の出町 番 田 302 m²
土地の表示 日の出町 番 畑 272 m²
土地の表示 日の出町 番 畑 173 m²
土地の表示 日の出町 番 畑 656 m²
土地の表示 日の出町 番 畑 96 m²

計 1912 m²

転用目的 住宅用地及び資材置場
転用時期 受理の日から永久年間

専決日 平成28年4月11日
報告第5号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出
譲受人

東京都日野市
東京都日野市

譲渡人

東京都西多摩郡日の出町 番地

土地の表示 日の出町 番 畑 178 m²

土地の表示 日の出町 番 畑 13 m²

転用目的 住宅用地
転用時期 受理の日から永久年間

専決日 平成28年4月12日
報告第6号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出
譲受人

東京都西多摩郡日の出町 番地
東京都西多摩郡日の出町 番地

譲渡人

東京都立川市

土地の表示 日の出町 番 畑 215 m²

土地の表示 日の出町 番 畑 715 m²

転用目的 敷地拡張
転用時期 受理の日から永久年間

専決日 平成28年4月15日
報告第7号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出
譲受人

東京都西多摩郡日の出町 番地

譲渡人

東京都あきる野市番地

土地の表示 日の出町 番 畑 1318 m²

転用目的 駐車場用地
転用時期 受理の日から永久年間 以下、案内図、公図となります。

議 長

朗読が終わりました。
只今の報告につきまして、意見、質問がございますか。

意見、質問がないようですので、(3)日の出町農業委員会会長専決規
程第4条による報告とさせていただきます。

以上をもちまして、本総会の日程は終了いたしました。

署名

議 長 _____

1 3 番 _____

1 4 番 _____